

Акт № 290

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Лацкова, д. 8

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице _____ **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 8, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Лацкова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
1 344 616,69	618 636,98	1 963 253,67	Ремонт подъезда №1 с заменой оконных блоков на ПВХ (9шт)	эт	10	1 016 116,88
			Ремонт мягкой кровли кв.77,118, под.№2,3 МОП	м2	420	259 745,31
			Ремонт межпанельных швов	м	80	80 848,76

		кв.4,40			
		Установка оконного блока ПВХ 3-й эт под.№2	шт	1	37 669,53
		Замена стояка ЦГВС и запорной арматуры (2шт) кв.1,5,9,13,17,21,25,29,33,37	м	40	89 296,51
		Замена стояков ХВС и ГВС кв.11	м	6	19 525,65
		Замена светильника и выключателя в шлюзовом коридоре кв.39-40 под.№1	шт	2	2 154,69
		Замена выключателя в тамбуре под.№1; замена светильника перед входом в под.№1; замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке кв.116	шт	3	6 529,40
		Замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке в шлюзовом коридоре кв.68	шт	1	2 322,08
		Замена крана ГВС в кв.61	шт	1	2 253,67
		Замена стояка ЦО в кв.1	п.м.	2	5 043,75
		Замена пакетных выключателей на автоматы в эл.щитке кв.105,106	шт	2	4 534,93
		Замена светильника лифтовой холл 10-й эт под.№1	шт	1	1 806,41
		Установка уличной урны для мусора под.№3	шт	1	3 814,32
		Замена светильников лифтовые холлы 9 и 10 эт под.№3	шт	2	3 612,82
		Замена вводного крана на ХВС в кв.6	шт	1	2 253,67
		Замена светильников лифтовые холлы 3,6эт под.№3	шт	2	3 612,82
		Замена светильников лифтовые холлы 5-й эт под.№1 и 1-й эт под.№3	шт	2	3 612,82
		Замена стояка ХВС и запорной арматуры (2шт) кв.29,33,37	м	8	23 893,29
		Замена стояка канализации кв.81	м	3	8 927,38
		ИТОГО			1 577 574,69
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.			385 678,98

2. Всего за период с “ 01 ” январь 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 1 577 574,69 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)